

## PON CULTURA E SVILUPPO



UNIONE EUROPEA  
Fondo europeo di sviluppo regionale



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

**D.D.G. n. 1083**

**REPUBBLICA ITALIANA**



**REGIONE SICILIA**

**ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA  
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA  
Servizio 6 - Gestione Fondi Extraregionali  
IL DIRIGENTE GENERALE**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTO** il trattato istitutivo della Comunità Europea;

**VISTO** il Decreto legislativo n.42 del 22 gennaio 2004, recante il codice dei Beni Culturali e del paesaggio e s.m.i;

**VISTE** le LL.RR. n. 28 del 29/12/1962 e n.2 del 10/04/1978 e s.m.i;

**VISTE** la L.R.n.80 del 1 agosto 1977 recante “Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana” e successive modifiche ed int., e la legge regionale n.116 del 7 novembre 1980 recante norme sulla struttura, il funzionamento e l'organico del personale dell'amministrazione dei Beni Culturali in Sicilia;

**VISTA** la L.R.8 luglio 1977 n.47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e successive modifiche e integrazioni;

**VISTA** la legge regionale n.10 del 15/05/2000 che disciplina l'organizzazione dell'amministrazione Regionale e s.m.i;

**VISTO** la L.R.n.19 del 16/12/2008-Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali Ordinamento del Governo e dell'amministrazione della Regione;

**VISTO** il D.P. Reg n.12 del 05/12/2009 – Regolamento di attuazione della L.R. n.19 del 16/12/2008;

**VISTO** il D.P. Reg. n. 2413 del 18 aprile 2018 con il quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC. e I.S.;

**VISTA** la L.r. n. 9 del 7 maggio 2015 recante “Norme di armonizzazione, contenimento ed efficientamento della Pubblica Amministrazione” e in particolare l'art.49, comma 1, che prevede la riorganizzazione dell'apparato amministrativo regionale finalizzata a conseguire una riduzione delle strutture intermedie e delle unità operative di base;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n.207 del 7 giugno 2016, che approva il “Regolamento di Attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n.19.Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art.49, comma 1, della legge regionale n.9 del 7 maggio

2015, modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il Decreto dell'AdG del 18/02/2016, Rep.11/16 registrato dalla Corte dei Conti il 21/04/2016 n. 1443 con il quale si individuano come ammissibili a finanziamento gli interventi presentati a seguito della circolare del Segretario Generale n.28/2015, della circolare della Regione Siciliana n. 22 del 2015 e della nota dell'AdG prot.1205 del 28/01/2016 coerenti con le prescrizioni e i criteri di selezione del PON Cultura e Sviluppo;

**CONSIDERATO** che il suddetto Decreto AdG Rep.11/16 imputa le risorse necessarie alla realizzazione degli interventi, pari complessivamente € 239.820.364,17, a carico dell'Asse I del PON Cultura e Sviluppo – FESR 2014-2020 presso la R.G.S.- IGRUE e risorse gestite sulla contabilità speciale n.5844 denominata MIBCT-FONDIUE-FDR- L 183/87, ai sensi delle vigenti norme in materia di Fondi strutturali dell'Unione Europea.

**CONSIDERATO** che il suddetto Decreto AdG Rep.11/16 ammette a finanziamento n.17 progetti candidati dalla Regione Siciliana per un importo complessivo di € 44.431.531,18;

**VISTO** il D.D.G. 2617 del 06/06/2016 di approvazione dell'elenco di n. 17 interventi della Regione Siciliana, Dipartimento beni Culturali finanziati sul PON Cultura e Sviluppo per un valore complessivo di € 44.431.531,18 registrato dalla Corte dei Conti al n.1 fgl.79 in data 11 luglio 2016;

**CONSIDERATO** che nel suddetto elenco è inserito l'intervento denominato: “Intervento di restauro con revisione e completamento impianti di Villino Favalaro di Palermo”, per un importo pari a € 1.710.929,00, beneficiario il Centro Regionale per l'Inventario, la Catalogazione e la Documentazione grafica, fotografica, aerofotogrammetrica, audiovisiva (di seguito CRICD);

**VISTO** il DD n 3089 del 19.07.2016 dell' attribuzione della gestione del capitolo 776090 e degli interventi alle strutture centrali di questo Dipartimento;

**VISTA** la nota prot n 2467 del 20.05.2016 del CRICD con cui l'ing. Pietro Selvaggio, dipendente di questa Amministrazione, viene nominato Responsabile Unico del Progetto denominato “Intervento di restauro con revisione e completamento impianti di Villino Favalaro di Palermo”;

**VISTO** il proprio DD 6409 del 21.12.2016, registrato dalla Corte dei Conti il 06.02.2017, reg.1 fgl 10, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo secondo il seguente Quadro Economico:

**A) Lavori a base d'asta**

<b>A1) Importo dei lavori a base d'asta al lordo oneri</b>	€	1.369.739,09
Oneri di sicurezza	€	90.683,70
Restano i lavori soggetti a ribasso d'asta	€	1.279.055,39
<b>TOTALE A)</b>		<b>€ 1.369.739,09</b>

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

B.1 I.V.A. 10% sui lavori	€	136.973,90
B.2 Imprevisti 5% IVA compresa	€	68.486,95
B.3 Oneri tecnici di cui agli artt.90 e 92 del codice	€	27.026,07
B.4 Oneri per pubblicazione bando gara +IVA	€	10.000,00
B.5 Spese per commissioni giudicatrici	€	30.000,00
B.6 Promozione e catalogo IVA compresa	€	40.000,00
B.7 Pannelli e didascalie vari formati IVA compresa	€	25.640,98
B.8 Diritti enti per approvazione e stampa progetto	€	3.000,00

**TOTALE B)**

**€ 341.136,00**

**TOTALE A+B**

**€ 1.710.929,00**

**VISTA** la Determina del Direttore del CRICD Rep. n. 3 del 24/07/2018, con la quale, a seguito dell'indizione della gara d'appalto, i lavori di restauro con revisione e completamento degli impianti di Villino Favalaro di Palermo, CIG 7147333C6, sono stati aggiudicati in via definitiva all'A.T.I. Cooperativa archeologica – CELI energia s.r.l. con sede legale in Firenze, che ha offerto il ribasso d'asta del 15,07%, e pertanto un importo contrattuale complessivo di € 1.177.031,23 di cui € 1.086.347,53 per lavori, al netto del ribasso d'asta, ed € 90.683,70 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, sub condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti in capo all'aggiudicatario (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.);

**VISTO** il verbale istruttoria d'ufficio del 25/09/2018 a firma del R.U.P., dichiarativo di efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitivo a seguito di verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalle imprese aggiudicatarie;

**VISTO** il D.D.G. 2638 del 12/06/2019 con il quale, tra l'altro, è stato approvato il contratto d'appalto rep. n. 95 stipulato in data 07/05/2019 con l'ATI aggiudicataria dei lavori, con il seguente Q.T.E.

<b>A) Lavori a base d'asta</b>		
A.1 Importo dei lavori a base d'asta al lordo oneri	€ 1.369.793,00	
A.2 Oneri sicurezza	€ 90.683,70	
A.3 Restano Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 1.279.109,30	
A.4 Ribasso d'asta pari al 15.07% di A.3	€ 192.761,77	
A.5 Importo lavori al netto del ribasso d'asta (A.3 – A.4) e oneri sicurezza A.2	€ 1.086.347,53	
<b>TOTALE A) Importo contrattuale compreso oneri sicurezza (A.5 + A.2)</b>		<b>€ 1.177.031,23</b>
<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1 I.V.A. 10% sui lavori	€ 117.703,12	
B.2 Imprevisti IVA compresa su A.1	€ 15.000,00	
B.3 Oneri tecnici di cui agli art. 113 Dlgs 50/2106 e s.m.i	€ 21.916,00	
B.4 Oneri per la pubblicazione del Bando di Gara	€ 16.625,99	
B.5 Spese per Commissioni Giudicatrici	€ 26.185,00	
B.6 Promozione e catalogo I.V.A. compresa	€ 40.000,00	
B.7 Pannelli e didascalie vari formati I.V.A. compresa	€ 43.539,66	
B.8 Diritti Enti per approvazione e stampa progetto	€ 1.885,74	
B.9 Contributi ANAC	€ 1.200,00	
B.10 Coordinatore della sicurezza esterno all'amministrazione con oneri e IVA	€ 37.804,31	
<b>TOTALE B</b>		<b>€ 321.859,82</b>
<b>TOTALE A+B</b>		<b>€ 1.498.891,05</b>
<b>C) Economie per ribasso d'asta</b>		
C.1 Importo in economia su somme a base d'asta	€ 192.761,77	
C.2 Importo I.V.A. in economia su ribasso d'asta	€ 19.276,18	
<b>TOTALE C</b>		<b>€ 212.037,95</b>
<b>TOTALE A+B+C</b>		<b>€ 1.710.929,00</b>

**CONSIDERATO**, che i lavori di che trattasi, sono stati consegnati in data 14/05/2019, come attestato da relativo verbale

**VISTO** il D.D.G. n. 5687 del 05/12/2019, con il quale, ai sensi del Principio di Diritto n. 17 del 17 dicembre 2018 dell'Agenzia delle Entrate, è stato approvato l'ADDENDUM AL CONTRATTO, rep. n. 96 del 20/11/2019, che ha integrato l'art. 6 del contratto d'appalto del 07/05/2019 rep. n. 95, relativo ai lavori di

“*Restauro con revisione e completamento impianti di Villino Favalaro di Palermo*”, CUP G72C16000120006;

**VISTA** la nota prot. 549 del 13/02/2020, con la quale il CRICD trasmette una perizia di variante in corso d'opera, poiché, durante il corso dei lavori, sono state riscontrate oggettive circostanze imprevedibili ed imprevedibili, tra le quali,

- il rinvenimento al piano seminterrato di originaria pavimentazione;
- il ritrovamento di pregressa indiana invasa da radici e alberi priva di pendenza e scarico;
- il rinvenimento di canali fognari risalenti alla fine del XX secolo;
- il degrado dei materiali e degli elementi costituenti i prospetti riscontrabile solo attraverso ispezione diretta e ravvicinata sui ponteggi realizzati;
- il rinvenimento al piano I°, attraverso l'utilizzo di indagini stratigrafiche, di motivi decorativi nell'intradosso dei soffitti

trasmettendo altresì:

- Relazione tecnica;
- Elaborato di raffronto degli importi;
- Verbali concordamento nuovi prezzi;
- Analisi nuovi prezzi;
- Schema atto di sottomissione
- Approvazione della perizia da parte del RUP, in data 12/02/2020, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera C), del D.Lgs. 50/2016, e ss.m.ii.

**VISTA** la nota prot. 11228 del 27/02/2020, con la quale il Servizio 6 di questo Dipartimento - Gestione Fondi Extraregionali, richiede ulteriori chiarimenti ed integrazione documentale alla S.A., riguardanti la perizia di cui al paragrafo precedente;

**VISTA** la nota prot. n° 981 del 16 marzo 2020, con la quale il CRICD, nel riscontrare la superiore nota, trasmette:

- Relazione del Direttore dei Lavori ad integrazione e chiarimento;
- Documentazione fotografica;
- Planimetrie delle modifiche all'impianto di illuminazione;
- Planimetrie delle modifiche all'allestimento museale;
- Provvedimento della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo prot. n. 4549 del 04/03/2020 di approvazione della Perizia di Variante in Corso d'Opera;
- Quadro economico della perizia di variante approvato dal R.U.P.

**CONSIDERATO** che la variante in argomento, poiché finalizzata a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento e deterioramento del bene tutelato, non ha modificato qualitativamente l'opera e non ha comportato una variazione dell'importo originario contrattuale, e può pertanto annoverarsi nella casistica prevista disciplinata ai sensi dell'articolo 149 del d.lgs. 50/2016;

**VISTA** la nota 4549 del 4 marzo 2020, con la quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, a seguito di sopralluogo effettuato presso il manufatto, nel riconoscere che tali modifiche sono derivate dalle reali condizioni dello stato di fatto dell'immobile, constatate solo durante l'esecuzione delle prime lavorazioni in cantiere, e che il rinvenimento di precedenti definizioni pittoriche è stato riscontrato a seguito di saggi stratigrafici, ha espresso parere positivo riguardo le modifiche di che trattasi;

**VISTO** il disciplinare regolante i rapporti tra l'Autorità di Gestione e il beneficiario *Regione Siciliana, Centro Regionale per l'Inventario e la Catalogazione*, relativamente l'intervento in questione;

**RITENUTO** che le variazioni da effettuare non mettono a rischio la qualificazione dei servizi in relazione alla loro fruizione turistico e culturale, a cui il presente intervento e Programma mira;

**VISTA** la nota prot. n.14976 del 09/04/2020 con la quale questo Dipartimento, comunica all'Autorità di Gestione del PON Cultura e sviluppo, la ricevibilità delle variazioni in argomento e pertanto la emissione del presente Provvedimento;

**VISTA** la Deliberazione n. 239 del 27/06/2019 con la quale si approva il Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. n. 19 del 16/12/2008. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art. 13, comma 3, della L.R. n. 3 del 17/03/2016. Modifica del D.P.R. n. 6 del 18/01/2013 e s.m.i. costituente l'allegato A alla Deliberazione;

**VISTO** il D.P. Reg. 27 giugno 2019, n. 12, pubblicato sulla GURS n. 33 del 17 luglio 2019 e in vigore a decorrere dall'1 agosto 2019, e l'allegato 1 "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19, Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche e integrazioni", che modifica gli ambiti organizzativi e gestionali dei Dipartimenti regionali per esigenze di maggiore funzionalità degli stessi;

**VISTO** il D.P.R. n. 2413 del 18/04/2018 di conferimento incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale dei beni culturali e dell'identità siciliana all'Ing. Sergio Alessandro;

**VISTO** il D.D.G. n. 3455 del 01/08/2019 con il quale è conferito all'arch. Maria Giovanna Tornabene l'incarico dirigenziale della struttura intermedia "S.6 – Gestione fondi extraregionali" del Dipartimento regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;

**VISTA** la Legge n. 1 del 24 gennaio 2020, di autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'esercizio finanziario 2020.

## **DECRETA**

### **ARTICOLO 1**

Per le motivazioni e finalità citate in premessa, si approva in linea amministrativa, la perizia di variante relativa ai lavori di "Restauro con revisione e completamento impianti di Villino Favalaro di Palermo", CUP G72C16000120006, capitolo 776090, codice SIOPE U.2.02.01.10.999, approvata da RUP in data 12/02/2019, il cui Q.T.E. rimane invariato relativamente a quello approvato con il D.D.G. 2638 del 12/06/2019 citato in narrativa, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

### **ARTICOLO 2**

L'erogazione delle somme sarà effettuata attraverso l'emissione di aperture di credito in favore del funzionario delegato, Direttore del Centro Regionale per l'Inventariazione, la Catalogazione e la Documentazione quale beneficiario, sulla base di apposita dichiarazione di spendibilità entro l'esercizio finanziario in corso e di tutta la documentazione a supporto della stessa comprovante l'effettiva liquidità del titolo, a seguito di verifica analitica compresa l'ammissibilità della stessa.

*Il presente decreto è soggetto all'obbligo della pubblicazione nel sito ufficiale dell'Amministrazione ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12.08.2014 e sarà trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato per i Beni Culturali e della Identità Siciliana per il Visto di competenza.*

Palermo, 16/04/2020

Il Dirigente Generale  
F.to Sergio Alessandro